

PROCES-VERBAL

incheiat in Sedinta Ordinara a Consiliului Local Busteni
din data de 17.09.2015

Sedinta a fost convocata prin Dispozitia nr. 667/09.09.2015, orele 16.00, in sala de sedinte a Primariei orasului Busteni.

Presedinte sedinta: Bunea Cristian.

Presedintele de sedinta prezinta ordinea de zi, pe care o supune apoi la la vot.

1. Aprobarea proceselor verbale din data de 03.08.2015 si 07.08.2015.
2. Proiect de hotarare privind acordarea unui ajutor de urgenta d-nei Valceanu Viorica.
3. Proiect de hotarare privind acordarea unui ajutor de urgenta d-nei Arsene Adriana.
4. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2015.
5. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantilor Consiliului Local, a reprezentantului Primarului in Consiliul de Administratie si desemnarea unui membru al Consiliului Local Busteni in Comisia de Evaluare a Calitatii, la Scoala gimnaziala „Nestor Urechia” Busteni.
6. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantilor Consiliului Local, a reprezentantului Primarului in Consiliul de Administratie si desemnarea unui membru al Consiliului Local Busteni in Comisia de Evaluare a Calitatii, la Colegiului „Ion Kalinderu” Busteni.
7. Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii unui Contract de servicii expertiza tehnica pentru cladiri apartinand domeniului public si domeniului privat al Orasului Busteni, in vederea demolarii sau reabilitarii CPV 71319000-7 Servicii de expertiza.
8. Proiect de hotarare privind vanzarea terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 37 mp, situat in str. Caporal Musat, nr.1A, in temeiul art.123, alin (1)(3) din legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.
9. Proiect de hotarare privind vanzarea terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 45 mp, situat in str. Caporal Musat, nr.1A, in temeiul art.123, alin (1)(3) din legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

10. Proiect de hotarare privind vanzarea terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 146 mp, situat in str. Grivitei, fn, in temeiul art.123, alin (1)(3) din legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

11. Proiect de hotarare privind aprobarea organizarii licitatiei publice cu strigare in vederea vanzarii unui teren in suprafata de 37 mp, situat in strada Victoriei nr.21B, nr. cad.24334.

12. Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 815 mp, situat in b-dul Libertatii,nr.32, in 2 loturi: lot 1- 609 mp, lot 2-206 mp.

13. Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 868 mp, situat in strada Ghiocilor,fn, in 3 loturi: lot 1-148 mp, lot 2-220 mp si lot 3-500 mp.

14. Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 1241 mp, situat in strada Valea Cerbului,nr.7A, in 5 loturi: lot 1-222 mp, lot 2-309 mp , lot 3-171 mp,lot 4-153 mp si lot 5-386 mp.

15. Proiect de hotarare privind completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al orasului Busteni aprobat prin H.C.L nr.50/08.04.2011 cu trei imobile situate in str. Valea Cerbului f.n,str. Codrului nr.7A, str. Mihai Bravu, nr.46A, str. Zamorei nr.16.A

16. Proiect de hotarare privind vanzarea terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 185 mp, situat in str. St.O.Iosif, fn, in temeiul art.123, alin (1)(3) din legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

17. Proiect de hotarare privind aprobarea taxelor la,,Centrul Cultural,,Casa Infratirii si a Parteneriatelor" C.I.P.

18. Proiect de hotarare privind organizarea licitatiei publice cu strigare in vederea inchirierii terenului situat in strada Pescariei, f.n, in suprafata de 3676 mp,proprietatea privata a orasului Busteni,in vederea infiintarii unei organizari de santier.

19. Proiect de hotarare privind organizarea licitatiei publice cu strigare in vederea inchirierii terenului situat in strada Valea Alba, f.n, in suprafata de 10 mp, proprietatea privata a orasului Busteni,in vederea desfasurarii activitatii de prestari servicii.

20.Proiect de hotarare privind incetarea contractului nr.505 /26.01.1998 de asociere in participatiune pentru administrarea

bazei sportive Stadion-situat in Busteni, str. Mihai Eminescu nr.13.

21. Proiect de hotarare privind aprobarea *Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de interventie si a indicatorilor tehnico-economici* ai obiectivului de investitii, „**Modernizare Gradinita FRAM URSUL POLAR-Busteni**”.

22. Proiect de hotarare cu privire la aprobarea achizitionarii de Servicii de consultanta, pentru gestionarea proiectelor, in vederea accesarii de fonduri prin mecanismul de finantare/decontare a unor proiecte deja realizate, din sectorul apa/apa uzata, prin POS Mediu, in cadrul Ministerului Fondurilor europene.

23. Proiect de hotarare privind aprobarea mandatului de reprezentare al orasului Busteni in Adunarea Generala a A.D.I. „**Parteneriatul pentru Managementul deseurilor Prahova, a domnului ing. Dumitrescu Radu** - inspector in cadrul Serv. urbanism si administrarea teritoriului, cadastru comunitar, protectia mediului, protectia muncii, transporturi, al Primariei oras Busteni”.

24. Proiect de hotarare de suspendare a efectelor HCL nr.109/08.07.2015 si HCL nr.110/08.07.2015 pana la primirea avizului OCPI cu privire la situatia suprafetelor de 166 ha si 244 ha inventariate in baza Legii 165/2013.

25. Proiect de hotarare privind aprobarea Protocolului cadru de colaborare intre Primaria Busteni si Asociatia Oraselor din România.

26. Proiect de hotarare privind modificarea si completarea art.1 din HCL nr.124/04.06.2014.

27. Intrebari, interpelari, petitii si informari;

Aceasta se aproba in unanimitate.

Pct.1 Apoi citeste primul punct de pe ordinea de zi, aprobarea proceselor-verbale din 03.08.2015 si 07.08.2015.

Presedintele de sedinta supune la vot acest punct, care se voteaza in unanimitate.

Pct.2. Presedintele de sedinta prezinta acest punct privind acordarea unui ajutor de urgenta d-nei Valceanu Viorica.

Se cer avizele comisiilor, care sunt favorabile, se supune la vot acest punct si se voteaza in unanimitate.

Pct.3 . Presedinte de sedinta prezinta acest ~~ca~~ punct privind acordarea unui ajutor de urgenta d-nei Arsene Adriana.

Presedintele de sedinta cere avizele comisiilor, care sunt favorabile. Apoi, se trece la vot si se voteaza in unanimitate.

Pct.4. Presedintele de sedinta prezinta acest punct privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2015.

D-na Director Ec. prezinta acest punct.

Presedintele de sedinta cere avizele comisiilor, care sunt favorabile. Apoi, se trece la vot propunerea Comisiei de urbanism si se voteaza in unanimitate.

Pct.5. Presedintele de sedinta prezinta acest punct referitor la desemnarea reprezentantilor Consiliului Local si al Primarului in Consiliul de Administratie al Scolii gimnaziale "Nestor Urechia " Busteni.

D-ul Viceprimar propune ca reprezentanti ai Consiliului Local pe domnii consilieri: Dobre Mirela si Ion Moja. Ca reprezentant al Primarului ramane d-na Laura Buruiana. Ca membru in Comisia de Evaluare a Calitatii, din partea Consiliului Local, este desemnat d-ul consilier Norbert Nemethi.

Presedintele de sedinta supune la vota aceasta propunere , care se voteaza in unanimitate.

Pct.6 Presedintele de sedinta prezinta acest punct cu privire la desemnarea reprezentantilor Consiliului Local si al Primarului in Consiliul de Administratie al Colegiului "I.Kalinderu", precum si desemnarea unui membru al Consiliului Local Busteni in Comisia de Evaluare a Calitatii, la aceeasi unitate de invatamant.

D-ul Viceprimar face urmatoarele propuneri: din partea Consiliului Local Busteni , domnii consilieri: Ghe. Ivan, V.Chiritoiu si P.Gavrila; din partea Primarului: d-ul inspector R.Dumitrescu, iar ca membru in Comisia de Evaluare a Calitatii, d-na consilier M.Dobrea.

Presedintele de sedinta supune la vota acesta propunere care se voteaza in unanimitate.

Pct.7. Presedintele de sedinta prezinta acest punct referitor la incheierea unui Contract de servicii de expertiza tehnica pentru cladiri apartinand domeniului public si domeniului privat al Orasului Busteni, in vederea demolarii.

Presedintele de sedinta cere avizele comisiilor, care sunt favorabile, apoi supune la vot acest punct, care se voteaza in unanimitate.

Pct.8 si Pct.9. se discuta impreuna. Este vorba despre un teren situat in aceeasi curte , in sa cu proprietari diferiti. Presedintele de sedinta prezinta acest punct privitor la vanzarea terenului situat in str. Caporal Musat, nr.1A.

Evaluarea terenului s-a facut la pretul de 12E/mp.

Comisia de Urbanism propune acelasi pret, in conditiile platii integrale la incheierea contractului.

Presedintele de sedinta cere avizele comisiilor, care sunt favorabile, apoi supune la vot acest punct, care se voteaza in unanimitate.

Pct.10. Presedintele de sedinta prezinta acest punct privind vanzarea terenului proprietate privata a orasului Busteni, situat in str. Grivitei, F.N.

Evaluarea terenului s-a facut pentru pretul de 20E/mp.

Propunerea Comisiei de Urbanism este de 20E/mp, cu plata integrala la incheierea contractului.

Presedintele de sedinta supune la vot propunerea Comisiei de urbanism care se aproba in unanimitate.

Pct.11. Presedintele de sedinta prezinta acest punct referitor la aprobarea organizarii licitatiei publice cu strigare in vederea vanzarii unui teren in suprafata de 37mp, situat in str. Victoriei, nr. 21B.

Se propune ca pret de pornire a licitatiei 20E/mp.

Presedintele de sedinta supune la vot aceasta propunere, care se voteaza in unanimitate.

Pct.12. Presedintele de sedinta prezinta acest punct care se refera la dezmembrarea terenului situat in B-dul Libertatii, nr.32.

Se cer avizele comisiilor, care sunt favorabile, se supune la vot si se voteaza in unanimitate.

Pct.13. Presedintele de sedinta prezinta acest punct privind dezmembrarea terenului proprietate privata a orasului Busteni, situat in str. Ghiocelor, FN.

Se cer avizele comisiilor, care sunt favorabile, se supune la vot si se voteaza in unanimitate.

Pct.14. Presedintele de sedinta prezinta acest punct referitor la dezmembrarea terenului situat in str. Valea Cerbului, nr.7A.

D-ul consilier T.Emil sustine faptul ca ar trebui sa se duca o politica unitara de conservare a acestei zone.

D-ul Viceprimar precizeaza ca nu este de acord cu darea spre vanzare a acestor suprafete si , implicit, cu dezmembrarea acestor suprafete in vederea vanzarii.

D-ul consilier C. Bunea propune o resistemalizare a zonei si intreaba de ce s-a parcelat acest teren.

D-na inspector A. Todica precizeaza ca intreaga zona a fost masurata, si , ulterior, parcelata.

D-ul Viceprimar propune amanarea acestui punct de pe ordinea de zi.

Presedintele de sedinta supune la vot aceasta propunere, care se voteaza in unanimitate.

Pct.15. Presedintele de sedinta prezinta acest punct referitor la completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al orasului Busteni cu trei imobile.

Se cer avizele comisiilor, care sunt favorabile, se supune la vot si se voteaza in unanimitate.

Pct.16. Presedintele de sedinta prezinta acest punct cu privire la vanzarea terenului proprietate privata a orasului Busteni, situat in str. St.O.Iosif, FN.

Evaluarea terenului s-a facut pentru suma de 21E/mp.

Propunerea Comisiei de urbanism este de 30E/mp.

Acesta propunere este supusa la vot , se cer avizele comisiilor, care sunt favorabile si se voteaza in unanimitate.

Pct.17. Presedintele de sedinta prezinta acest punct referitor la aprobarea taxelor la Centrul Cultural “ Casa Infratirii si a Parteneriatelor” C.I.P.

Se cer avizele comisiilor, care sunt favorabile, se supune la vot si se voteaza in unanimitate.

Pct.18. Presedintele de sedinta prezinta acest punct privind modificarea si completarea HCL nr.45/13.03.2015.

Se cer avizele comisiilor, care sunt favorabile, se supune la vot si se voteaza in unanimitate, cu o abtinere, d-ul consilier D. Anghel.

Pct.18. Presedintele de sedinta prezinta acest punct referitor la organizarea licitatiei publice cu strigare in vederea inchirierii terenului situat in str. Pescariei, FN.

D-ul consilier N.Nemethi propune ca pret de pornire a licitatiei suma de 0,5lei/mp/luna. Pasul sa fie de 0,1 lei/mp, iar durata inchirierii sa fie pana la finalizarea lucrarilor prevazute in contract.

Aceasta propunere este supusa la vot si se voteaza in unanimitate.

Pct.19. Presedintele de sedinta prezinta acest punct referitor la organizarea licitatiei publice cu strigare in vederea inchirierii terenului situat in str. Valea Alba, F.N.

Se propune pretul de 0,5Ron/zi, pasul de 0,1 Ron si durata contractului de 5 ani.

Aceasta propunere este supusa la vot si se voteaza in unanimitate.

Pct.20. Presedintele de sedinta prezinta acest punct privind incetarea contractului nr.505/26.01.1998 de asociere in participatiune pentru administrarea bazei sportive Stadion, situat in Busteni, str. M. Eminescu, nr.13.

Se supune la vot aceasta propunere si se voteaza in unanimitate, cu o abtinere, d-ul consilier P.Gavrila.

Pct.21. Presedintele de sedinta prezinta acest punct referitor la aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de interventie si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitii “Modernizare Gradinita Fram-Ursul Polar Busteni”.

Se cer avizele comisiilor, care sunt favorabile, se supune la vot si se voteaza in unanimitate.

Pct.22. Presedintele de sedinta prezinta acest punct privind aprobarea achizitionarii de Servicii de consultanta, pentru gestionarea proiectelor, in vederea accesarii de fonduri prin mecanismul de finantare/decontare a unor proiecte deja realizate, din sectorul apa/apa uzata, prin POS Mediu, in cadrul Ministerului Fondurilor europene.

Se cer avizele comisiilor, care sunt favorabile, se supune la vot si se voteaza in unanimitate.

Pct.23. Presedintele de sedinta prezinta acest punct privind aprobarea mandatului de reprezentare al orasului Busteni in Adunarea Generala a A.D.I. „**Parteneriatul pentru Managementul deseurilor Prahova, a domnului ing. Dumitrescu Radu** - inspector in cadrul Serv. urbanism si administrarea teritoriului.

Se cer avizele comisiilor, care sunt favorabile, se supune la vot si se voteaza in unanimitate.

Pct.24. Presedintele de sedinta prezinta acest punct privind suspendarea efectelor HCL nr.109/08.07.2015 si HCL nr.110/08.07.2015 pana la primirea avizului OCPI cu privire la situatia suprafetelor de 166 ha si 244 ha inventariate in baza Legii 165/2013.

Se cer avizele comisiilor, care sunt favorabile, se supune la vot si se voteaza in unanimitate.

Pct.25. Presedintele de sedinta prezinta acest punct privind aprobarea Protocolului cadru de colaborare intre Primaria Busteni si Asociatia Oraselor din România.

Se cer avizele comisiilor, care sunt favorabile, se supune la vot si se voteaza in unanimitate.

Pct.26. Presedintele de sedinta prezinta acest punct privind modificarea si completarea art.1 din HCL nr.124/04.06.2014.

Se cer avizele comisiilor, care sunt favorabile, se supune la vot si se voteaza in unanimitate.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Bunea Cristian

SECRETAR

Jr. Adriana Bardan

Intocmit,

Consilier Buruiana Laura